

Согласовано
Директор
ООО «Победа»

Утверждаю
Директор
ООО «Промлинк»

_____ Р.Р. Низаметдинов

_____ А.П. Сухов

**Перечень исходно-разрешительной документации
по объекту: «Модернизация Животноводческой фермы на 1200 голов дойного стада КРС,
расположенной в д. Качкинтаурай Калтасинского района Республики Башкортостан»**

п/п	Наименование документа	Кто выдает	Ответственная сторона
1.Правоустанавливающие документы			
1.1	Документы подтверждающие право пользования земельным участком: - Свидетельство о регистрации права собственности; - Выписка ЕГРН; - Договор аренды ЗУ	Регистрационная палата	ООО «Победа»
1.2	Градостроительный план земельного участка Постановление об утверждении ГПЗУ	Администрация или Управление архитектуры	ООО «Победа»
1.3	Выписка из Росреестра с указанием координат поворотных точек границ ЗУ	Росреестр	ООО «Победа»
2. Технические условия			
2.1	ТУ на электроснабжение, с указанием точки подключения или договор на поставку электроэнергии существующих коровников с указанием фактического потребления и наличия резерва для нужд проектируемого объекта	Сетевая организация, либо Заказчик	ООО «Победа»
2.2	ТУ подключениям к сетям связи или справка от оператора сотовой связи, подтверждающая покрытие проектируемого объекта мобильной сетью	Сетевая организация, или любой оператор сотовой связи.	ООО «Победа»
2.3	ТУ на разработку раздела ГО и ЧС, либо справку об отсутствии необходимости выполнения раздела ГОиЧС	Комитет по ГОиЧС	ООО «Победа»
2.4	Справка об отсутствии объектов капитального строительства на проектируемой площадке, либо ТУ на демонтаж сущ. объектов строительства	Заказчик, (собственник зданий и сооружений)	ООО «Победа»
2.5	ТУ на подключение к сетям водоснабжения, с указанием точки подключения	1. Водоснабжающая организация (Водоканал либо Администрация СП) 2. Заказчик при наличии сущ скважин и сущ. водопровода 3. Заказчик в случае проектирования новых водозаборных скважин (либо в рамках проекта, либо отдельным проектом)	ООО «Победа»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО ООО "ПРОМЛИНК", Сухов Александр Петрович, ДИРЕКТОР

03.02.25 15:11 (MSK)

Сертификат 02CFB4B9001FB20B9D4928140C2EB7801F
Действует с 05.11.24 по 05.02.26

УТВЕРЖДЕНО ООО "ПОБЕДА", Низаметдинов Рамзил Равилович, Директор

04.02.25 10:01 (MSK)

Сертификат 0276ADDE006DB226A840D5D5B2966C270E
Действует с 22.01.25 по 22.04.26

3. Справки и исследования для раздела 8 ПД - Перечень мероприятий по охране окружающей среды. (Справки из ИЭИ)

3.1	Фоновая справка о фоновых концентрациях в атмосферном воздухе	Местное управление Роспотребнадзора или метеослужба	ООО «ГИС»
3.2	Определение фонового уровня шума - общий уровень звукового давления - эквивалентный уровень звука - максимальный уровень звука	- Аккредитованная лаборатория (по желанию)	ООО «ГИС»
3.3	Согласование с администрацией СП и собственниками ЗУ, которые попадают в СЗЗ от проектируемого объекта “ о том, что на данных территориях не планируется производство и хранение питьевой воды и продуктов питания (при необходимости)	- Администрация СП (если контур СЗЗ попадает на земли администрации) - Собственники ЗУ (если контур СЗЗ попадает на земли физ. и юр. лиц.)	ООО «ГИС»
3.4	Гидрогеологическое заключение по земельному участку	Заказчик	ООО «Победа»
3.5	Справка о региональных особо охраняемых территориях и краснокнижных видах растений и животных	Государственный комитет Республики Башкортостан по биологическим ресурсам.	ООО «ГИС»
3.6	Справка о местных особо охраняемых территориях, полигонах ТКО и кладбищах, поверхностных и подземных источниках водоснабжения и их ЗСО	Администрация МО	ООО «ГИС»
3.7	Протокол лабораторных исследований пробы почв Стандартный перечень (п.6.4 СанПиН 2.1.7.1287-03)химических показателей (валовые формы) включает определение содержания: - тяжелых металлов: свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть; - 3,4-бензапирена и нефтепродуктов; - pH; - суммарный показатель загрязнения Бактериологический и вирусологический анализ почв.	Аккредитованная лаборатория (по желанию)	ООО «ГИС»
3.8	Радиационное обследование - поисковая гамма-съемка - измерение МЭД гамма-излучения - плотность потока радона	Аккредитованная лаборатория (по желанию)	ООО «ГИС»
3.9	Справка о полезных ископаемых в недрах	ФБУ «ТФГИ», Департамент недропользования по Приволжскому округу Недропользователь (Согласно лицензии на добычу ПИ)	ООО «ГИС»
3.10	Справка общераспространенных полезных ископаемых (при необходимости)	Министерство природных ресурсов	ООО «ГИС»
3.11	Справка о наличии или отсутствии в районе расположения объекта скотомогильников и биотермических ям и СЗЗ	Местное ветеринарное объединение.	ООО «ГИС»
3.12	Справка о наличии или отсутствии объектов культурного наследия (федерального, регионального и местного значения)	Управление культуры Республики Башкортостан, (возможна необходимость проведения Историко-культурной экспертизы)	ООО «ГИС»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: fbe4f91f-01b4-4bfc-8ff5-bb807938a260

ОТПРАВЛЕНО **ООО "ПРОМЛИНК"**, Сухов Александр Петрович, ДИРЕКТОР

03.02.25 15:11 (MSK)

Сертификат 02CFB4B9001FB20B9D4928140C2EB7801F
Действует с 05.11.24 по 05.02.26

УТВЕРЖДЕНО **ООО "ПОБЕДА"**, Низаметдинов Рамзил Равилович, Директор

04.02.25 10:01 (MSK)

Сертификат 0276ADDE006DB226A840D5D5B2966C270E
Действует с 22.01.25 по 22.04.26

3.13	О наличии или об отсутствии на участке строительства проектируемого объекта территории лесов, имеющих защитный статус, резервных лесов, особо защитных участков лесов, в том числе не входящих в государственный лесной фонд	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Башкортостан	ООО «ГИС»
3.14	О наличии или об отсутствии на участке строительства проектируемого объекта особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается	Министерство сельского хозяйства Республики Башкортостан	ООО «ГИС»
3.15	Справка от о наличии водозаборных скважин, их местонахождении, их зонах санитарной охраны (ЗСО)	ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу»	ООО «ГИС»
3.16	Справка об отсутствии приаэродромных территорий	Администрация района	ООО «ГИС»
3.17	Справка по климату	УГМС по Республике Башкортостан	ООО «ГИС»
3.18	Анализ почвы агрохимический	Аккредитованная лаборатория (по желанию)	ООО «ГИС»
3.19	Анализ проб подземной воды (если вскрыты по результатам инженерно-геологических изысканий)	Аккредитованная лаборатория (по желанию)	ООО «ГИС»

4. Технологические справки

4.1	Справку о наличии собственной прачечной или договор на стирку спец. одежды	Заказчик	ООО «Победа»
4.2	Где осуществляется вынужденный убой животных (мясокомбинат или в хозяйстве имеется свой убойно-санитарный пункт)	Заказчик	ООО «Победа»
4.3	Где происходит утилизация туш, непригодных в пищу (крематор, биотермическая яма)	Заказчик	ООО «Победа»
4.4	Справка о месте размещения телят и молодняка КРС.	Заказчик	ООО «Победа»
4.5	Справка о месте хранения горюче-смазочных материалов, централизованном ремонте и техосмотре обслуживаемой техники	Заказчик	ООО «Победа»
4.6	Письмо «О согласовании холодного метода содержания КРС»	Министерство сельского хозяйства Республики Башкортостан	ООО «Победа»
4.7	Письмо «О рисках возможного болезней и падежа скота»	Заказчик	ООО «Победа»
4.8	Справка о наличии ветеринарно-профилактического пункта	Заказчик	ООО «Победа»
4.9	Справка о расположении площадки для мойки и дезинфекции автотранспорта	Заказчик	ООО «Победа»
4.10	Справка наличия и составе сельскохозяйственных угодий	Заказчик	ООО «Победа»
4.11	Письмо с указанием поставщика технологического оборудования, которое закладывается в проект на стадию П.	Заказчик	ООО «Победа»

5. Прочие справки, анализы, ТУ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: fbc4f91f-01b4-4bfc-8ff5-bb807938a260

ОТПРАВЛЕНО **ООО "ПРОМЛИНК"**, Сухов Александр Петрович, ДИРЕКТОР

03.02.25 15:11 (MSK)

Сертификат 02CFB4B9001FB20B9D4928140C2EB7801F
Действует с 05.11.24 по 05.02.26

УТВЕРЖДЕНО **ООО "ПОБЕДА"**, Низаметдинов Рамзил Равилович, Директор

04.02.25 10:01 (MSK)

Сертификат 0276ADDE006DB226A840D5D5B2966C270E
Действует с 22.01.25 по 22.04.26

5.1	Справка о расположении ПЧ, которая будет обслуживать проектируемый комплекс, заверенная местными органами ГО и ЧС (расчет прибытия пожарной бригады не должен превышать 20 мин)	МЧС	ООО «Победа»
5.2	Справка о наличии спец. техники для нужд пожаротушения, заверенная местными органами ГО и ЧС	МЧС	ООО «Победа»
5.3	Письмо о способе и сроках строительства и подготовительного периода	Заказчик, Генподрядчик	ООО «Победа»
5.4	Справка о складировании (транспортировке) излишнего минерального грунта	Заказчик, Генподрядчик	ООО «Победа»
5.5	Справка о складировании (вывозе) плодородного грунта.	Заказчик, Генподрядчик	ООО «Победа»
5.6	Справка об утилизации строительного мусора (полигон, расстояние)	Заказчик, Генподрядчик	ООО «Победа»
6. Инженерно-геологические изыскания			
6.1	Инженерно-геологические изыскания	Заказчик	ООО «ГИС»
6.2	Инженерно-геодезические изыскания	Заказчик	ООО «ГИС»
6.3	Инженерно-экологические изыскания	Заказчик	ООО «ГИС»

Подготовил ГИП ООО «Промлинк» _____ О.Н. Каргашин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: fbe4f91f-01b4-4bfc-8ff5-bb807938a260

ОТПРАВЛЕНО **ООО "ПРОМЛИНК"**, Сухов Александр Петрович, ДИРЕКТОР **03.02.25** 15:11 (MSK)

Сертификат 02CFB4B9001FB20B9D4928140C2EB7801F
Действует с 05.11.24 по 05.02.26

УТВЕРЖДЕНО **ООО "ПОБЕДА"**, Низаметдинов Рамзил Равилович, Директор **04.02.25** 10:01 (MSK)

Сертификат 0276ADDE006DB226A840D5D5B2966C270E
Действует с 22.01.25 по 22.04.26